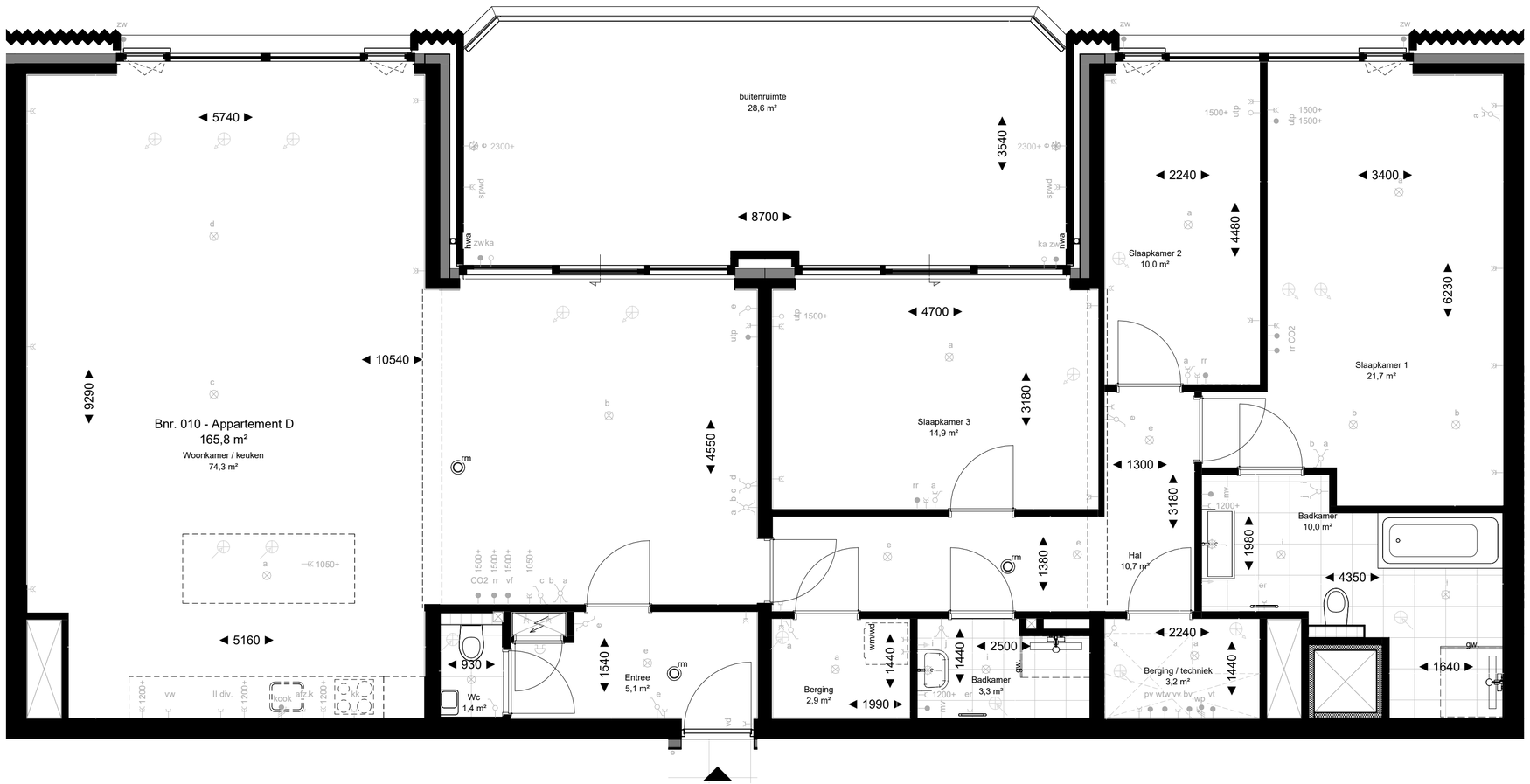


Legenda verkoop

- entree
- gw. glazen douche wand
- gd. geluidwerende deur
- 30 deur/kozijn met weerstand tegen brandoverslag van tenminste 30min. zelfsluitend 30
- stalen balk in bovenliggend plafond, aftekening/ aftimmering zichtbaar in plafond
- deurbel / schel
- enkele / dubbele schakelaar
- wissel-(hotel-)schakelaar
- kruisschakelaar
- wissel-(hotel-)schakelaar + enkele wcd
- aansluitpunt bedraad
- aansluitpunt onbedraad
- plafondlichtpunt. incl armatuur / excl armatuur
- wandlichtpunt. incl armatuur / excl armatuur
- enkele / dubbele wandcontactdoos
- vw aansluiting vaatwasser op aparte groep
- wm aansluiting wasmachine op aparte groep
- wd aansluiting droger op aparte groep
- aardepunt

hoogte aansluitpunten tenzij anders vermeld:
-schakelmateriaal 1050+vl
-wandcontactdozen 300+vl
-wandcontactdozen spwd 500+vl

hoogte aansluitpunten keuken conform opgave keukenleverancier

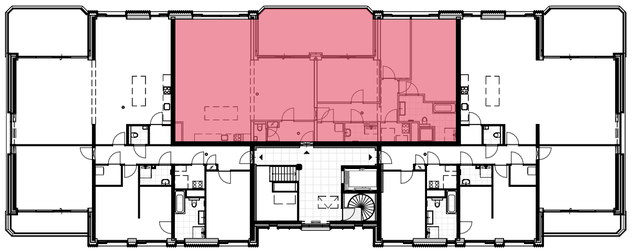
- afzuigventiel
- inblaasventiel
- rm rookmelder
- hemelwaterafvoer (indicatief aangeduid)
- elektrische radiator

afkortingen:

ss	sleutelschakelaar
vl	verkeerslicht
ed	elektrische deurdranger
es	elleboog schakelaar
vd	vrijloopdranger
er	elektrische radiator
kk	koelkast
kook	kookplaat (400v, 3x16A)
afz.k	afzuiging kookplaat
cm	combi magnetron
afsl	afsluitbaar
vf	videofoon
utp	utp bedraad/loos
CO2	CO2 censor ventilatiesysteem
mv	mechanische ventilatie
rr	ruimteregeling
zw	aansluitpunt zonwering
mk	meterkast
wm/wd	wasmachine/wasdroger
wtw	warmteterugwin installatie
wp/cv	warmtepomp/buffervat cv
bv	boilervat tapwater
vv, verd.	verdeler vloerverwarming
vg	vorstvrije gevelkraan, h=500+
k.	kolom

1. De posities van de afzuigpunten mechanische ventilatie zijn indicatief op de tekening weergegeven. Na een verdere technische afstemming wordt het definitieve aantal en posities vastgesteld. Deze kunnen afwijken t.o.v. de posities op uw contract tekening.
2. De posities van alle schakelaars en lichtpunten zijn indicatief op de tekening weergegeven. Na een verdere technische afstemming worden de definitieve posities vastgesteld. Deze kunnen afwijken t.o.v. de posities op uw contract tekening.
3. Algemeen: getoonde maatvoering is circa maatvoering. Dit kan bij oplevering mogelijk afwijken als gevolg van nadere technische uitwerking.
4. Algemeen: maatlijnen zijn plaatselijk gemeten.
5. Algemeen: voor beschrijving materialen en kleuren zie TO (technische omschrijving)
6. De weergegeven installaties zijn indicatief. Dit kan bij oplevering mogelijk afwijken als gevolg van nadere technische uitwerking.
7. Bk hekwerken 1200 + vloer, tenzij anders aangegeven.
8. De positie van de keukenopstelling is indicatief ingetekend.
9. Omliggend openbaar groen (m.u.v. plantenbakken) ligt ca 30-80cm lager t.o.v. terras, toegangspaden conform overzichtstekening. Voor uitwerkingen van tuinen en omgeving zie plankaart.
10. Plantenbakken zijn geen onderdeel van de woningen. Voor uitwerkingen van plantenbakken zie tuinplan.
11. Rioleringen en nutsleidingen in / aan en onder plafonds in stallingsgarage en bergingen staan niet aangeduid en worden nader uitgewerkt.
12. Locaties van verlichting en elektra voorzieningen in algemene ruimten en techniekruimten staan indicatief aangeduid. Definitieve locaties worden bepaald na berekeningen en technische uitwerkingen

0 1 2 3 4 5



Project: Coudewater, Rosmalen
Parel 7A

Onderwerp: Verkoop
Plattegrond
bouwnummer 10

Definitief

Schaal: 1:50
Formaat: A2
Datum: 14-07-2026

7A-010