

entree

gw. glazen douche wand

gd. geluidwerende deur

deur/kozijn met weerstand tegen brandoverslag van tenminste 30min. zelfsluitend

stalen balk in bovenligend plafond, aftekening/ afdimming zichtbaar in plafond

deurbel / schel

enkele / dubbele schakelaar

wissel-(hotel-)schakelaar

kruisschakelaar

wissel-(hotel-)schakelaar + enkele wcd

aansluitpunt bedraad

aansluitpunt onbedraad

plafondlichtpunt. incl armatuur / excl armatuur

wandlichtpunt. incl armatuur / excl armatuur

enkele / dubbele wandcontactdoos

aansluiting vaatwasser op aparte groep

aansluiting wasmachine op aparte groep

aansluiting droger op aparte groep

aardepunt

hoogte aansluitpunten tenzij anders vermeld:
-schakelmateriaal 1050+vl
-wandcontactdozen 300+vl
-wandcontactdozen spwd 500+vl

hoogte aansluitpunten keuken conform opgave keukenleverancier

afzuigventiel

inblaasventiel

rookmelder

hemelwaterafvoer (indicatief aangeduid)

elektrische radiator

afkortingen:
ss sleutelschakelaar
vl verkeerslicht
ed elektrische deurdranger
es elleboog schakelaar
vd vrijlooperdranger
er elektrische radiator
kk koelkast
kook kookplaat (400v, 3x16A)
afz.k afzuiging kookplaat
cm combi magnetron
afsl afsluitbaar
vf videfoon
utp utp bedraad/loos
CO2 CO2 sensor ventilatiesysteem
mv mechanische ventilatie
rr ruimteregeling
zw aansluitpunt zonwering
mk meterkast
wm/wd wasmachine/wasdroger
wtw warmterugwin installatie
wp/cv warmtepomp/buffervat cv
bv boiler vat tapwater
vv. verd. verdeler vloerverwarming
vg vorstvrije gevelkraan, h=500+
k. kolom

1. De posities van de afzuigpunten mechanische ventilatie zijn indicatief op de tekening weergegeven. Na een verdere technische afstemming wordt het definitieve aantal en posities vastgesteld. Deze kunnen afwijken t.o.v. de posities op uw contract tekening.

2. De posities van alle schakelaars en lichtpunten zijn indicatief op de tekening weergegeven. Na een verdere technische afstemming worden de definitieve posities vastgesteld. Deze kunnen afwijken t.o.v. de posities op uw contract tekening.

3. Algemeen: getoonde maatvoering is circa maatvoering. Dit kan bij oplevering mogelijk afwijken als gevolg van nadere technische uitwerking.

4. Algemeen: maatlijnen zijn plaatselijk gemeten.

5. Algemeen: voor beschrijving materialen en kleuren zie TO (technische omschrijving)

6. De weergegeven installaties zijn indicatief. Dit kan bij oplevering mogelijk afwijken als gevolg van nadere technische uitwerking.

7. Bk hekwerken 1200 + vloer, tenzij anders aangegeven.

8. De positie van de keukenopstelling is indicatief ingetekend.

9. Omliggend openbaar groen (m.u.v. plantenbakken) ligt ca 30-80cm lager t.o.v. terras, toegangspaden conform overzichtstekening. Voor uitwerkingen van tuinen en omgeving zie plankkaart.

10. Plantenbakken zijn geen onderdeel van de woningen. Voor uitwerkingen van plantenbakken zie tuinplan.

11. Riolerings en nutsleidingen in / aan en onder plafonds in stallinggarage en bergingen staan niet aangeduid en worden nader uitgewerkt.

12. Locaties van verlichting en elektra voorzieningen in algemene ruimten en techniekruimten staan indicatief aangeduid. Definitieve locaties worden bepaald na berekeningen en technische uitwerkingen

0

1

2

3

4

5

Project:

Coudewater, Rosmalen
Parel 7A

Onderwerp:

Verkoop
Plattegrond
bouwnummer 6

Schaal:

1:50

Formaat:

A2

Datum:

14-07-2026

7A-006