



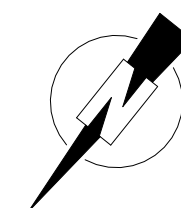
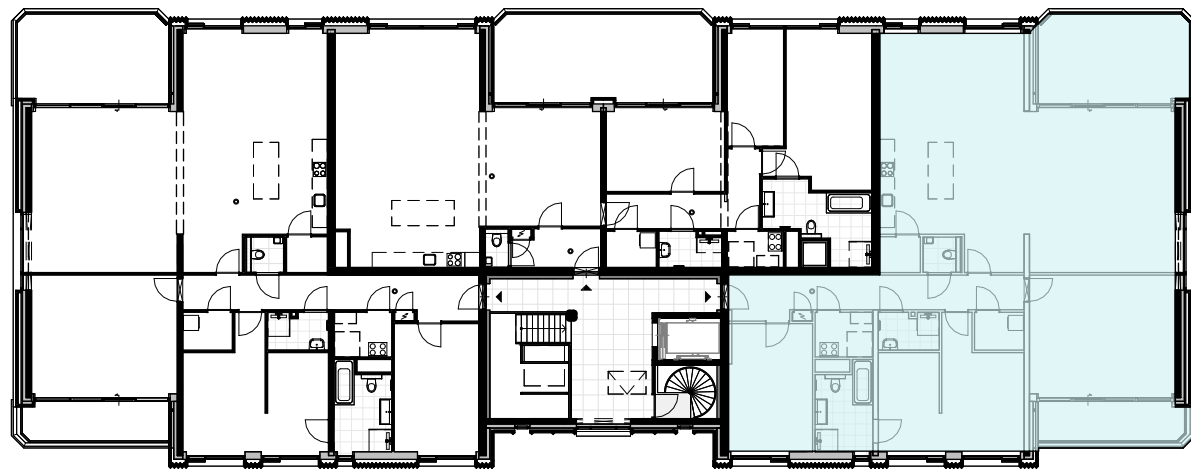
Legenda verkoop

	entree		afzuigventiel
	gw. glazen douche wand		inblaasventiel
	gd. geluidwerende deur		rm rookmelder
	deur/kozijn met weerstand tegen brandoverslag van tenminste 30min. zelfsluitend		hemelwaterafvoer (indicatief aangeduid)
	stalen balk in bovenligend plafond, aftekening/ aftrimming zichtbaar in plafond		elektrische radiator
	deurbel / schel	afkortingen:	
	enkele / dubbele schakelaar	ss	sluutelschakelaar
	wissel-(hotel)-schakelaar	vl	verkeerslicht
	kruisschakelaar	ed	elektrische deurdranger
	wissel-(hotel)-schakelaar + enkele wcd	es	elleboog schakelaar
	aansluitpunt bedraad	vd	vrijloopdranger
	aansluitpunt onbedraad	er	elektrische radiator
	plafondlichtpunt. incl armatuur / excl armatuur	kk	koelkast
	wandlichtpunt. incl armatuur / excl armatuur	kook	kookplaat (400v, 3x16A)
	enkele / dubbele wandcontactdoos	afz.k	afzuiging kookplaat
	aansluiting vaatwasser op aparte groep	cm	combi magnetron
	aansluiting wasmachine op aparte groep	afsl	afsluitbaar
	aansluiting droger op aparte groep	vf	videfoon
	aardepunt	utp	utp bedraad/loos
		CO2	CO2 censor ventilatiesysteem
		mv	mechanische ventilatie
		rr	ruimteregeeling
		zw	aansluitpunt zonwering
		mk	meterkast
		wm/wd	wasmachine/wasdroger
		wtw	warmterugwin installatie
		wp/cv	warmtepomp/buffervat cv
		bv	boilervat tapwater
		vv. verd.	verdelers vloerverwarming
		vg	vorstvrije gevelkraan, h=500+
		k.	kolom

hoogte aansluitpunten tenzij anders vermeld:
-schakelmateriaal 1050+vl
-wandcontactdozen 300+vl
-wandcontactdozen spwd 500+vl

hoogte aansluitpunten keuken conform opgave keukenerleverancier

- De posities van de afzuigpunten mechanische ventilatie zijn indicatief op de tekening weergegeven. Na een verdere technische afstemming wordt het definitieve aantal en posities vastgesteld. Deze kunnen afwijken t.o.v. de posities op uw contract tekening.
- De posities van alle schakelaars en lichtpunten zijn indicatief op de tekening weergegeven. Na een verdere technische afstemming worden de definitieve posities vastgesteld. Deze kunnen afwijken t.o.v. de posities op uw contract tekening.
- Algemeen: getoonde maatvoering is circa maatvoering. Dit kan bij oplevering mogelijk afwijken als gevolg van nadere technische uitwerking.
- Algemeen: maatlijnen zijn plaatselijk gemeten.
- Algemeen: voor beschrijving materialen en kleuren zie TO (technische omschrijving).
- De weergegeven installaties zijn indicatief. Dit kan bij oplevering mogelijk afwijken als gevolg van nadere technische uitwerking.
- Bk hekwerken 1200 + vloer, tenzij anders aangegeven.
- De positie van de keukenopstelling is indicatief ingetekend.
- Omliggend openbaar groen (m.u.v. plantenbakken) ligt ca 30-80cm lager t.o.v. terras, toegangspaden conform overzichtstekening. Voor uitwerkingen van tuinen en omgeving zie plankaart.
- Plantenbakken zijn geen onderdeel van de woningen. Voor uitwerkingen van plantenbakken zie tuinplan.
- Riolerings en nutsleidingen in / aan en onder plafonds in stallingsgarage en bergingen staan niet aangeduid en worden nader uitgewerkt.
- Locaties van verlichting en elektra voorzieningen in algemene ruimten en techniekruimten staan indicatief aangeduid. Definitieve locaties worden bepaald na berekeningen en technische uitwerkingen



Project: Coudewater, Rosmalen
Parel 7A
Onderwerp: Verkoop
Plattegrond
bouwnummer 11

Definitief

Schaal: 1:50
Formaat: A2
Datum: 14-07-2026